

[Home](#) » [Vanzari apartamente](#) » [Marasti](#) » [Garsoniera, 22 mp, zona Expo Transilvania](#)

Garsoniera, 22 mp, zona Expo Transilvania

Cartier: [Marasti](#)

ultima actualizare: 18.05.2019

Zona: [Expo Transilvania](#)

ID: 36298AV

42.000 €

Pret/mp: 1.909 €

Rata lunara: 178,14 €



PERSOANA DE CONTACT

**George Ilea**

Senior Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

CONTACT AGENTIE



Fix: 0264-333.777



Email: office@blitz.ro



Adresa: Piata 1 Mai nr. 4-5, Cluj-Napoca



CARACTERISTICI

Nr camere: Garsoniera**Suprafata utila:** 22.00 mp**Nr. bai:** 1**Etaj:** 3/4**Tip compartimentare:** Semidecomandat**Vechime apartament:** Vechi**Tip imobil:** Bloc de apartamente**Dotari:** Mobilat/utilat**Tip finisaj:** Finisat**Material constructie:** Beton,
Caramida



DESCRIERE OFERTA

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare garsoniera situata in zona Expo Transilvania. Este pozitionata la etajul 3 intr-un imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 22 mp. Compartimentarea garsonierei este semidecomandata, fiind dispusa astfel: o camera, bucatarie, o baie si un hol. Beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare mobilata.

Rating-ul ofertei : **3.6**



Parerea agentului

Locatie:	★ ★ ★ ★ ★	1.0
Raport calitate/preț:	★ ★ ★ ★ ★	1.0
Facilitati zona:	★ ★ ★ ★ ★	2.0
Spatii verzi:	★ ★ ★ ★ ★	1.0
Confort:	★ ★ ★ ★ ★	1.0

Pretabila pentru investitie.

Marasti



Cartierul Marasti are, la fel ca si Grigorescu, un nume cu rezonanta istorica, provenit din perioada Primului Razboi Mondial. Daca in cazul cartierului Grigorescu, numele aduce aminte de batalia de la Marasesti, comandata atunci de generalul Eremia Grigorescu, batalia de la Marasti da numele cartierului al doilea ca marime al Clujului, dupa Manastur.

Blocurile din Marasti au fost construite in anii '70-'80, urmand sa adapostiasca muncitorii de la marile combinate si clujene (in special Carbochim, dar si CUG, Clujana, Somesul, etc). Mentii istorice despre populatia care locuia in aceasta zona, exista insa mult mai departe de anii '70. In Marasti existau trei categorii sociale: mestesugarii, localizati in casele situate in prelungirea Centrului, muncitorii din zona Piata 1 Mai si agricultorii din zona Piata Marasti- BRD.

Observatii

.....

.....