



Credem in relatii  
de castig-castig!

Fix: 0264 333 777  
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca

Email: office@blitz.ro  
Web: www.blitz.ro

[Home](#) » [Vanzari terenuri](#) » [Someseni](#) » [Vanzare teren 14070 mp, Extras de Carte Funciara](#)

## Vanzare teren 14070 mp, Extras de Carte Funciara



Cartier: Someseni  
ultima actualizare: 16.10.2018

Zona: Traian Vuia  
ID: 23325TV

351.500 €



### PERSOANA DE CONTACT



**Sebastian Oltean**  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

### CONTACT AGENTIE



Fix: 0264-333.777



Email: office@blitz.ro



Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca



### CARACTERISTICI

**Suprafata:** 14070.00 mp

**Front:** 30-50 ml

**Utilitati:** Apa, Curent

**Destinatie:**

**Acte/Avize:**

**Alte criterii:** Constructie  
demolabila, Drum pietruit



## DESCRIERE OFERTA

Vanzare teren situat in zona industriala a orasului. Terenul are o suprafata de 14070 mp, iar frontul stradal este de 33 ml. Accesul la teren se face pe un drum public, pietruit, cu o latime de 12 m. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, iar dintre utilitati mentionam ca dispune de apa si curent electric. Este pretabil pentru construirea unor hale. La cerere, se mai pot achizitiona si cateva parcele de teren alaturate.

Rating-ul ofertei : **3.8**



### Parerea agentului

Locatie:	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Situatie juridica:	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Utilitati:	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Investitie:	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Accesibilitate:	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Teren pretabil pentru constructii hale. Zona plana.

## Someseni



Someseni, mai demult Somesfalau, (in maghiara Szamosfalva, in germana Mikelsdorf), este in prezent un cartier al municipiului Cluj-Napoca

Someseniul apare atestat documentar de la 1280. Numele german al localitatii, Mikelsdorf, mentionat pe harta lui Johannes Honterus, provine de la numele familiei nobiliare Mikola, care a dat si numele Niculei. Pietre funerare ale familiei Mikola se gasesc in zidul sudic al bisericii Sf. Elisabeta.

## Observatii

---

.....

.....

.....