



Credem in relatii
de castig-castig!

Fix: 0264 333 777

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca

Email: office@blitz.ro

Web: www.blitz.ro

Home » Vanzari terenuri » Sopor » Vanzare teren 3000 mp, front stradal 35 ml, zona in curs de dezvoltare!

Vanzare teren 3000 mp, front stradal 35 ml, zona in curs de dezvoltare!



Cartier: Sopor

ultima actualizare: 16.10.2018

Zona:

ID: 23318TV

600.000 €



PERSOANA DE CONTACT



Sebastian Oltean

Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

CONTACT AGENTIE



Fix: 0264-333.777



Email: office@blitz.ro



Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca



CARACTERISTICI

Suprafata: 3000.00 mp

Front: 30-50 ml

Utilitati:

Destinatie:

Acte/Avize:

Alte criterii:



DESCRIERE OFERTA

De vanzare teren situat intr-o zona linistita in curs de dezvoltare. Terenul are o suprafata de 3000 mp si 2 fronturi la strazi paralele, unul de 18 ml si unul de 17 ml. Accesul se face pe un drum public pietruit, cu o latime de 10 m. Terenul dispune de Extras de Carte Funciara, POT-ul este de 40 % si CUT-ul de 2,2. Parametrii urbanistici permit constructia cu regim de inaltime (1-3S)+P+6+1R. Toate utilitatile sunt in zona. Terenul este incardat in zona UM3.

Rating-ul ofertei : **3.8**



Parerea agentului

Locatie:	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Situatie juridica:	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Utilitati:	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Investitie:	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Accesibilitate:	★ ★ ★ ★ ★	3.5

Teren aflat in zona Selgros, aproape de viitoarea centura, exista posibilitatea de a mai achizitiona parcele alaturate, ajungand la 8000-10000 de mp.

Observatii
