

Home » Vanzari terenuri » Manastur » Oportunitate de investitie! 3650 mp, front 45 ml.

Oportunitate de investitie! 3650 mp, front 45 ml.



Cartier: **Manastur**

ultima actualizare: 18.12.2018

Zona:

ID: 23292TV

537.000 €



PERSOANA DE CONTACT



Adrian Truta

Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

CONTACT AGENTIE



Fix: 0264-333.777



Email: office@blitz.ro



Adresa: Piata 1 Mai nr. 4-5, Cluj-Napoca



CARACTERISTICI

Suprafata: 3580.00 mp

Front: 30-50 ml

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/Avize:

Alte criterii: Constructie demolabila, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat



DESCRIERE OFERTA

Teren de vanzare pozitionat in cartierul Borhanci, o zona linistita si accesibila. Suprafata este de 3580 mp, cu front generos de 45 ml. Toate utilitatile sunt pe front. Accesul pe teren se face de pe un drum public asfaltat de 11 ml. Inclinatia terenului este de 5 %.

Rating-ul ofertei : **4.0**



Parerea agentului

Locatie:	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Situatie juridica:	★ ★ ★ ★ ★	1.0
Utilitati:	★ ★ ★ ★ ★	2.0
Investitie:	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Accesibilitate:	★ ★ ★ ★ ★	1.0

Necesita PUZ

Manastur



Istoria cartierului Manastur a inceput sa se scrie in secolele al IX-lea- al X-lea, cand in jurul manastirii benedictine Calvaria se formeaza satul Manastur. Numele provine din "monostor", care in limba maghiara inseamna "satul manastirii". In lucrarile istorice mai sunt mentionate si alte denumiri, cum ar fi "satul abatelui" (din germana "Abtsdorf") sau Cluj-Manastur(din maghiara "Kolozsmonostor").

Manasturul a fost sat pana in anul 1895 cand s-a unit cu Clujul, iar actuala infatisare a primit-o mai tarziu, incepand cu anul 1965, cand casele au fost demolate, pentru a lasa locul blocurilor muncitoresti ce domina peisajul arhitectural de astazi.

Observatii

.....

.....