



Credem in relatii
de castig-castig!

Fix: 0264 333 777

Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca

Email: office@blitz.ro

Web: www.blitz.ro

Home » Vanzari terenuri » Buna Ziua » Vanzare 9800 mp, POT 35 % CUT 2.6, zona LIDL, ideal pentru investitori!

Vanzare 9800 mp, POT 35 % CUT 2.6, zona LIDL, ideal pentru investitori!



Cartier: Buna Ziua

ultima actualizare: 16.10.2018

Zona: Fagului

ID: 22854TV

2.303.000 €



PERSOANA DE CONTACT



Sebastian Oltean

Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

CONTACT AGENTIE



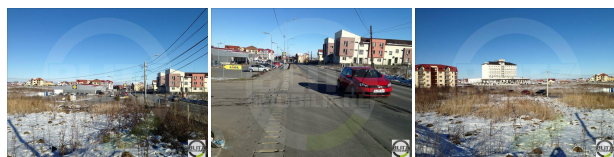
Fix: 0264-333.777



Email: office@blitz.ro



Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca



CARACTERISTICI

Suprafata: 9800.00 mp

Front: peste 50ml

Utilitati: Apa, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/Avize:

Alte criterii: Constructie demolabila, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat



DESCRIERE OFERTA

Teren de vanzare pozitionat in cartierul Buna Ziua, cu front la strada Buna Ziua, in zona LIDL. Acesta se preteaza pentru constructii de blocuri sau constructii spatii comerciale/de birou avand suprafata de 5000 mp. Terenul face parte dintr-o parcela mai mare cu suprafata totala de 19.300 mp, existand posibilitatea achizitionarii de suprafete intre 5000-19300 mp. Accesul pe teren se face de pe un drum public asfaltat de 12 ml. Toate utilitatiile sunt la limita proprietatii.

Rating-ul ofertei : **4.9**



Parerea agentului

Locatie:	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Situatie juridica:	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Utilitati:	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Investitie:	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Accesibilitate:	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Oferta ce merita abordata de catre constructori avand in vedere atat pozitionarea terenului cat si a suprafetei ce permite constructia unui bloc cu regim de inaltime P+5E+M.

Buna Ziua



Despre cartierul Buna Ziua nu se poate vorbi la trecut, istoria sa desfasurandu-se chiar sub ochii nostri. Nu putem totusi sa nu amintim de stransa legatura cu Andrei Muresanu, cartierul intelectualitatii clujene, Buna Ziua fiind practic extinderea sudica a acestuia. Andrei Muresanu a fost un cartier romanesc, exclusiv de case pana in perioada comunista, unde locuiau artisti, intelectuali, actori, avocati.

Observatii

.....

.....

.....