



Credem in relatii  
de castig-castig!

Fix: 0264 333 777  
Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca

Email: office@blitz.ro  
Web: www.blitz.ro

Home » Vanzari terenuri » Dambul Rotund » Teren 850 mp, front de 30 ml, Dambul Rotund!

## Teren 850 mp, front de 30 ml, Dambul Rotund!



Cartier: Dambul Rotund  
ultima actualizare: 18.10.2018

Zona:  
ID: 22647TV

50.000 €



### PERSOANA DE CONTACT



**Sebastian Oltean**  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

### CONTACT AGENTIE



Fix: 0264-333.777



Email: office@blitz.ro



Adresa: Str. Horea nr. 13, Cluj-Napoca



## CARACTERISTICI

**Suprafata:** 850.00 mp

**Front:** 30-50 ml

**Utilitati:** Apa, Gaz, Curent, Canalizare

**Destinatie:**

**Acte/Avize:**

**Alte criterii:** Constructie demolabila, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat



## DESCRIERE OFERTA

Teren intravilan de vanzare, situat in cartierul Dambul Rotund, pozitionat intr-o zona de case. Suprafata totala este de 850 mp, cu front la strada de 30 ml. Accesul la teren se realizeaza pe un drum public, asfaltat si partial pietruit, cu latimea de 9 m. Are toate utilitatile la front. Terenul se preteaza pentru constructia unei case individuale.

Rating-ul ofertei : **2.9**



### Parerea agentului

Teren situat pe o panta insorita cu suprafata generoasa pretabil pentru constructia unei case individuale sau chiar duplex.

Locatie:	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Situatie juridica:	★ ★ ★ ★ ★	0.0
Utilitati:	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Investitie:	★ ★ ★ ★ ★	2.0
Accesibilitate:	★ ★ ★ ★ ★	4.0

## Dambul Rotund



Dambul Rotund este un cartier in Cluj-Napoca, situat in partea de nord-vest a orasului. Este un cartier de case care face legatura intre zona centrala si iesirea din Cluj Napoca spre Zalau prin satul Baciu.

In cartierul Dambul Rotund se afla autogara Beta din Cluj, scoala de Politie din Cluj- Napoca si depozitul de medicamente Pharmafarm.

## Observatii

---

.....  
.....  
.....